



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
0	041394/2025	MUNICIPIO DE INUBIA PAULISTA	Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria	1

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				08/25	09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	07/26
1.	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INT	1.422.108,62	% Período:	3,74%	12,36%	17,00%	31,02%	19,78%	16,11%						
		1\$		53.127,62	#####	#####	#####	#####	#####	-	-	-	-	-	-
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	46.094,42	% Período:	100,00%											
		2\$		46.094,42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1.1.	CANTEIRO	16.021,62	% Período:	100,00%											
		3\$		16.021,62	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1.2.	LOCAÇÃO DE OBRA	30.072,80	% Período:	100,00%											
		3\$		30.072,80	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA	22.816,20	% Período:		10,00%	20,00%	30,00%	20,00%	20,00%						
		2\$		-	2.281,62	4.563,24	6.844,86	4.563,24	4.563,24	-	-	-	-	-	-
1.3.	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES	161.385,40	% Período:		100,00%										
		2\$		-	#####	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.1.	FUNDAÇÕES	161.385,40	% Período:		100,00%										
		3\$		-	#####	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.1.1.	RADIER	146.148,20	% Período:		100,00%										
		4\$		-	#####	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.1.2.	IMPERMEABILIZAÇÃO	15.237,20	% Período:		100,00%										
		4\$		-	15.237,20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4.	SUPRAESTRUTURA	110.189,20	% Período:			100,00%									
		2\$		-	-	#####	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4.1.	PILARES, VIGAS E LAJES	110.189,20	% Período:			100,00%									
		3\$		-	-	#####	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.5.	PAREDES E PAINÉIS	266.939,40	% Período:			47,58%		52,42%							
		2\$		-	-	#####	-	#####	-	-	-	-	-	-	-
1.5.1.	ALVENARIA/FECHAMENTOS	127.003,40	% Período:			100,00%									
		3\$		-	-	#####	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.5.2.	ESQUADRIAS METÁLICAS	98.693,80	% Período:					100,00%							
		3\$		-	-	-	-	98.693,80	-	-	-	-	-	-	-
1.5.3.	ESQUADRIAS DE MADEIRAS	41.242,20	% Período:					100,00%							
		3\$		-	-	-	-	41.242,20	-	-	-	-	-	-	-
1.6.	COBERTURA E PROTEÇÕES	264.058,00	% Período:				100,00%								



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
0	041394/2025	MUNICÍPIO DE INUBIA PAULISTA	Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria	1

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				08/25	09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	07/26
1.6.1.	TELHADOS	264.058,00	% Período:	-	-	-	100,00%	-	-	-	-	-	-	-	-
1.7.	REVESTIMENTOS	209.920,70	% Período:	-	-	-	75,79%	17,46%	6,75%	-	-	-	-	-	-
1.7.1.	REVESTIMENTOS INTERNOS	61.424,40	% Período:	-	-	-	100,00%	36.652,40	14.178,60	-	-	-	-	-	-
1.7.2.	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	19.194,60	% Período:	-	-	-	100,00%	-	-	-	-	-	-	-	-
1.7.3.	REVESTIMENTOS EXTERNOS	48.311,10	% Período:	-	-	-	100,00%	-	-	-	-	-	-	-	-
1.7.4.	FORROS	30.159,60	% Período:	-	-	-	100,00%	-	-	-	-	-	-	-	-
1.7.5.	PINTURA	50.831,00	% Período:	-	-	-	-	72,11%	27,89%	-	-	-	-	-	-
1.7.5.1.	PINTURAS INTERNAS	26.397,40	% Período:	-	-	-	-	100,00%	-	-	-	-	-	-	-
1.7.5.2.	PINTURAS EXTERNAS	14.178,60	% Período:	-	-	-	-	-	100,00%	-	-	-	-	-	-
1.7.5.3.	PINTURA ESQUADRIAS	10.255,00	% Período:	-	-	-	-	100,00%	-	-	-	-	-	-	-
1.8.	PAVIMENTAÇÕES	65.926,70	% Período:	-	-	-	16,83%	83,17%	-	-	-	-	-	-	-
1.8.1.	PISO CERÂMICO	33.360,30	% Período:	-	-	-	11.094,60	54.832,10	-	-	-	-	-	-	-
1.8.2.	PISOS CIMENTADOS	11.094,60	% Período:	-	-	-	100,00%	-	-	-	-	-	-	-	-
1.8.3.	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	21.471,80	% Período:	-	-	-	11.094,60	-	-	-	-	-	-	-	-
1.9.	INSTALAÇÕES	266.113,20	% Período:	2,64%	4,56%	-	-	17,01%	75,79%	-	-	-	-	-	-
1.9.1.	ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS	120.105,50	% Período:	7.033,20	12.124,70	-	-	45.276,90	#####	-	-	-	-	-	-



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
0	041394/2025	MUNICIPIO DE INUBIA PAULISTA	Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria	1

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				08/25	09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	07/26
		3\$		-	-	-	-	-	#####	-	-	-	-	-	-
1.9.1.1.	CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO ELÉTRICA	30.959,50	% Período:						100,00%						
		4\$		-	-	-	-	-	30.959,50	-	-	-	-	-	-
1.9.1.2.	ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTI	26.793,90	% Período:						100,00%						
		4\$		-	-	-	-	-	26.793,90	-	-	-	-	-	-
1.9.1.3.	FIOS E CABOS	62.352,10	% Período:						100,00%						
		4\$		-	-	-	-	-	62.352,10	-	-	-	-	-	-
1.9.2.	HIDRÁULICAS / GÁS / INCÊNCIO	38.134,90	% Período:	18,44%	31,79%			34,33%	15,43%						
		3\$		7.033,20	12.124,70	-	-	13.091,50	5.885,50	-	-	-	-	-	-
1.9.2.1.	TUBULAÇÕES E CONEXÕES HIDRÁULI	12.124,70	% Período:		100,00%										
		4\$		-	12.124,70	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.9.2.2.	REGISTROS	5.885,50	% Período:						100,00%						
		4\$		-	-	-	-	-	5.885,50	-	-	-	-	-	-
1.9.2.3.	ENTRADA / ALIMENTAÇÃO HIDRÁULIC/	7.033,20	% Período:	100,00%											
		4\$		7.033,20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.9.2.4.	CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE	13.091,50	% Período:					100,00%							
		4\$		-	-	-	-	13.091,50	-	-	-	-	-	-	-
1.9.3.	SANITÁRIAS / PLUVIAL	78.476,90	% Período:					41,01%	58,99%						
		3\$		-	-	-	-	32.185,40	46.291,50	-	-	-	-	-	-
1.9.3.1.	TUBULAÇÕES E CONEXÕES SANITÁRI/	32.185,40	% Período:					100,00%							
		4\$		-	-	-	-	32.185,40	-	-	-	-	-	-	-
1.9.3.2.	ACESSÓRIOS / CAIXAS SANITÁRIAS	46.291,50	% Período:						100,00%						
		4\$		-	-	-	-	-	46.291,50	-	-	-	-	-	-
1.9.4.	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	29.395,90	% Período:						100,00%						
		3\$		-	-	-	-	-	29.395,90	-	-	-	-	-	-
1.10.	COMPLEMENTAÇÕES	8.665,40	% Período:						100,00%						
		2\$		-	-	-	-	-	8.665,40	-	-	-	-	-	-
1.10.1.	CALAFETE / LIMPEZA	8.665,40	% Período:						100,00%						
		3\$		-	-	-	-	-	8.665,40	-	-	-	-	-	-
2.		-	% Período:												
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
0	041394/2025	MUNICIPIO DE INUBIA PAULISTA	Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria	1

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				08/25	09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	07/26
3.		-	% Período:												
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.		-	% Período:												
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.		-	% Período:												
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total: R\$ 1.422.108,62				%:	3,74%	12,36%	17,00%	31,02%	19,78%	16,11%					
Período:	Repass:	52.301,68	173.058,80	237.997,41	434.229,86	276.888,06	225.524,19								
	Contrapartida:	825,94	2.732,92	3.758,43	6.857,30	4.372,58	3.561,45								
	Outros:	-	-	-	-	-	-								
	Investimento:	53.127,62	175.791,72	241.755,84	441.087,16	281.260,64	229.085,64								
Acumulado:	%:	3,74%	16,10%	33,10%	64,11%	83,89%	100,00%								
	Repass:	52.301,68	225.360,48	463.357,89	897.587,75	1.174.475,81	1.400.000,00								
	Contrapartida:	825,94	3.558,86	7.317,29	14.174,59	18.547,17	22.108,62								
	Outros:	-	-	-	-	-	-								
	Investimento:	53.127,62	228.919,34	470.675,18	911.762,34	1.193.022,98	1.422.108,62								
	Administração Local:	0,00%	10,00%	30,00%	60,00%	80,00%	100,00%								

INUBIA PAULISTA/SP
Local

Inubia Paulista, 27 de Outubro de 2025
Data

Responsável Técnico
Nome: ELAINE FERREIRA TAGLIERI
CREA/CAU: 5070077969
ART/RRT: 2620251912801